

Sede Nazionale

BORSA di STUDIO “GENERAZIONE ANACI”
per
GIOVANI AMMINISTRATORI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

REGOLAMENTO

Dopo aver completato con grande successo la prima edizione di “Generazione ANACI”, sviluppando, il programma con un gruppo interdisciplinare e coeso di 22 giovani, che si sono iscritti quasi per semplice curiosità, ma hanno concluso il percorso formativo stimolati e soddisfatti, dal programma delle lezioni che attuano il progetto, politico-culturale approvato al congresso nazionale di Porto Cervo. ANACI Nazionale ha voluto predisporre per lo sviluppo dell’attività di amministratore del patrimonio immobiliare la 2° Borsa di Studio “Generazione ANACI” per elevare la formazione teorico – pratica di giovani amministratori per gestire il patrimonio immobile.

Il progetto nasce dalla consapevolezza che la competenza, la conoscenza ed esperienza degli amministratori ANACI, debba promuovere iniziative per costruire un amministratore professionista del futuro/presente, attraverso un percorso formativo, che passi attraverso l’attivazione e la partecipazione a corsi di formazione teorico-pratici rivolti a figli di amministratori ANACI e giovani associati, con l’obiettivo di indirizzarli verso una scelta professionale consapevole e di qualità al passo con i tempi.

La vision è quella di un amministratore del patrimonio immobiliare preparato, in formazione continua, ma anche legato al tessuto associativo e pronto ad operare nelle dinamiche di gruppo e di relazioni interpersonali, sfruttando l’intelligenza collettiva e i nuovi strumenti della tecnologia e innovazione, per assicurare crescita, conoscenza e aggiornamento continuo della evoluzione della nostra professione è continuità alla nostra associazione.

Requisiti per l’ammissione alla borsa di studio:

- 1) Età: minimo 18 anni e massimo **25** anni;
- 2) Titolo di studio: minimo Scuola Media Superiore;
- 3) Figlio di amministratore ANACI e/o collaboratore di studio iscritto ANACI;
- 4) Disponibilità a partecipare a stage formativi presso studi di Amministratori ANACI in diversa dalla propria o **all’estero** a scelta insindacabile di ANACI;
- 5) Messa a disposizione di uno studio di Amministratore ANACI, certificato UNI 10801-2016, con almeno un dipendente con contratto di lavoro SACI, per ospitare un borsista ANACI di altra Città o cittadino europeo;
- 6) Superamento esame finale corso di formazione teorico – pratico svoltosi nel rispetto del D.M. 140/2014

Sede Nazionale

- 7) Erasmus- possibilità di fare uno stage di più settimane in una città europea per conoscere la professione di amministratore immobiliare e approfondire le conoscenze linguistiche, con scambi di professionisti europei che vengono in Italia;
- 8) Presentazione domanda **entro e non oltre il 31/7/2023**.

Requisiti per l'ammissione dello Studio di Amministratori quale sede di Stage:

- 1) Titolare Amministratore ANACI, certificato UNI 10801-2016;
- 2) Almeno 1 dipendente con contratto di lavori SACI;
- 3) Iscrizione al fondo ENBIF;
- 4) Disponibilità ad ospitare nr. 4 borsisti ANACI di altra Città o europeo, designato insindacabilmente da ANACI;
- 5) Accettazione del presente Regolamento.

Saranno ammessi alla borsa di Studio ANACI al massimo, nr. 30 giovani per corso, secondo una graduatoria predisposta insindacabilmente da ANACI i cui criteri valutativi saranno i seguenti:

- 1) Data presentazione domanda completa;
- 2) Meriti scolastici del candidato;
- 3) Età del candidato;
- 4) Geolocalizzazione del candidato;
- 5) Nr. Dipendenti con contratto SACI dello studio ospitante;
- 6) Conoscenze linguistiche del candidato con attestazione riconosciuta.

CORSO DI FORMAZIONE TEORICO – PRATICO

Il corso di formazione teorico – pratico svolto secondo i principi del D.M. 140/2014, avrà la durata di 120 ore e si svolgerà secondo un programma da definire, avrà carattere innovativo con l'introduzione di lezioni dinamiche (role play e simulate) e motivazionali, per il raggiungimento di un massimo obiettivo formativo. La data di inizio sarà indicata con una lettera della sede nazionale e pubblicata sul Sito ANACI e i Social.

Il corso sarà itinerante, si svolgerà in più sedi ANACI, in città diverse distribuite sul territorio, e si concluderà con un esame finale (scritto e orale), il cui superamento sarà tassativo per accedere allo stage. Il responsabile scientifico sarà il Direttore del Centro Studi Nazionale ANACI Avv. Edoardo Riccio.

Il corso è interamente a carico di ANACI Nazionale, ad esclusione dei costi di spostamento che saranno a cura dei partecipanti.

STAGE IN CONVENZIONE (Corso pratico)

La storia di ANACI inizia da qui

Sede Nazionale

Lo stage si svolgerà presso uno studio di Amministratore ANACI, scelto insindacabilmente da ANACI in una città diversa dalla sede di Residenza dello stagista ed avrà la durata di 4 settimane.

I borsisti dichiarano di accettare le variazioni del programma necessarie od opportune per adeguare l'iter didattico alle prescrizioni della nuova disciplina od a sue modifiche.

Per l'iscrizione al corso è richiesto il diploma di scuola media superiore e l'impegno alla presentazione della copia conforme all'originale del certificato generale del casellario giudiziale e del certificato della Camera di Commercio di sussistenza dei protesti prima della consegna dell'attestato di frequenza al corso e superamento dell'esame.

La presenza alle lezioni sarà rilevata e riportata in apposito registro nel quale il borsista dovrà indicare l'ora di ingresso e di uscita per ciascun modulo di lezioni. Le lezioni saranno registrate in modo digitale e indicizzate.

Ai borsisti che avranno seguito lezioni per almeno 72 ore, al termine del Corso ed in esito al superamento con profitto dell'esame, sarà rilasciato l'attestato di partecipazione di cui al D.M.140/2014.

L'esame di fine corso si compone di una prova scritta: ai candidati verranno sottoposte almeno 50 domande con risposta si/no oppure con risposte multiple, con valutazione conseguente al numero di risposte corrette. La prova si intenderà superata conseguendo un numero di risposte esatte pari al 70% delle domande formulate. Colloquio davanti ad un responsabile scientifico a norma del succitato D.M.

Il calendario delle lezioni potrà essere modificato, così come i docenti, i contenuti delle lezioni e la sede del corso o di singole lezioni. Le lezioni potranno essere rinviate ma non soppresse. Le lezioni rinviate verranno sempre recuperate.

I borsisti e le borsiste dovranno tenere un comportamento civile e corretto verso i formatori, il responsabile scientifico, gli altri borsisti e borsiste, nonché verso i luoghi sede delle lezioni. Potranno formulare domande ai formatori, ma inerenti alle lezioni e non finalizzate alla risoluzione di controversie o casi personali. Compito dei formatori è di aiutare a chiarire i dubbi dei partecipanti ai corsi sulle materie insegnate ma non di prestare consulenze su casi privati durante l'orario di insegnamento.

Il formatore potrà prendere provvedimenti disciplinari nei confronti dei borsisti e le borsiste che col loro comportamento pregiudicano la serena e proficua partecipazione degli altri alle lezioni o alle esercitazioni. L'espulsione è insindacabile da parte dell'espulso.

L'accettazione di questo regolamento da parte dei borsisti e borsiste, nonché del titolare dello studio ospitante è condizione essenziale per l'ammissione alla borsa di studio ANACI.



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Via Cola di Rienzo 212 - 00192 Roma • Tel 06/3214963 - 3215399 • Fax 06/3217165 • Codice Fiscale 04846741009 • www.anaci.it • anaci@anaci.it

Sede Nazionale

Ogni fine corso saranno premiati tre candidati per le seguenti motivazioni: 1) migliore conoscenza delle lingue straniere; 2) migliore risultato nei vari test e prove; 3) migliore tesina sui temi: energia, diritto, sicurezza, fiscale, Smart city, intelligenza artificiale, metà verso, manutenzione predittiva ambiente, sostenibilità, rifiuti, riciccolò delle acque.

Roma, 1 giugno 2023

Il Borsista (indicare nome e cognome in stampatello)

Chiede l'iscrizione al corso, accettando questo regolamento del corso e mi impegno a rispettarlo in ogni sua parte.

Data e firma del richiedente

Il titolare dello Studio ospitante (indicare Studio in stampatello)

Lo Studio si rende disponibile ad ospitare nel proprio studio nr. 4 ragazzi scelti da ANACI per effettuare uno Stage di formazione di nr. 1 settimana cadauno.

Data e firma del titolare dello studio

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale
twitter.com/Anaci_it
<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

