

Oggi, 29 settembre 2011, si sono incontrati in Roma presso la sede del S.A.C.I., Via Tomaso Monicelli 4,

- la Fe.Na.S.A.L.C./C.I.S.A.L., rappresentata dal Segretario Confederale, Avv. Fulvio De Gregorio, assistito dalle Dott.sse Simona Elia e Alice Fioranzato;
- il S.A.C.I., rappresentato dal Direttivo Nazionale: Dott. Antonio Pazonzi, Segretario Generale, e dal Dott. Vincenzo Di Domenico e da Franco Ravazzolo;

per brevità, entrambi indicate come “Parti”, per discutere e deliberare in merito alle conseguenze dell’avvenuta disdetta delle Parti del C.C.N.L. S.A.C.I.-Fe.Na.S.A.L.C. del 22 ottobre 2009, con particolare riferimento all’E.N.M.O.A., Ente gestore della previdenza contrattuale e degli accantonamenti a sostegno del reddito dei lavoratori iscritti.

TENUTO PRESENTE CHE

- il 27 maggio 2011 il Direttivo del S.A.C.I. e la Fe.Na.S.A.L.C., rappresentata dai Sigg.ri Sergio Balestrini (*Segretario Generale Fe.Na.S.A.L.C.*), ed Alice Fioranzato (*Segreteria Territoriale Fe.Na.S.A.L.C.*), ha deliberato la costituzione di una Commissione Bilaterale atta a “*favorire la corretta liquidazione ed il rispetto dei diritti di quanti hanno versato contributi al F.do di accantonamento a sostegno del reddito*”, nelle persone del Presidente Dott. Vincenzo Di Domenico, di un membro Fe.Na.S.A.L.C. (Salvatore Sciortino) e di un membro S.A.C.I. (Carlo Cerrini);
- tale Commissione si è trovata nella concreta impossibilità di svolgere l’incarico;
- A.N.A.C.I. attraverso l’adesione al S.A.C.I., operata a far data dal 31 dicembre 2009 dopo l’intervenuta disdetta in pari data del CCNL sottoscritto con Filcams/CGIL, Fisascat/CISL e UILTuCS/UIL il 19 aprile 2001, ha determinato l’automatica applicabilità del CCNL S.A.C.I./Fe.Na.S.A.L.C. per tutti i propri associati;
- non risulta a tutt’oggi costituito il Collegio dei Revisori dell’E.N.M.O.A.;

Le Parti si sono riunite per porre rimedio alla situazione creatasi.

PREMESSO CHE

- Il 22 ottobre 2009 è stato sottoscritto il C.C.N.L. S.A.C.I./C.N.A.I. – Fe.Na.S.A.L.C./C.I.S.A.L. per i dipendenti di Società di servizi alla proprietà immobiliare e Studi Professionali degli Amministratori Condominiali;
- Tale Contratto dai Titoli LXI al LXV e dagli artt. 156 e ss. prevedeva, tra l’altro, un versamento all’E.N.M.O.A. pari al 14% della P.B.N.C.M. per 13 mensilità, oltre al conferimento delle 32 ore di ex festività, a carico del dipendente;



Accordo S.A.C.I. – Fe.Na.S.A.L.C. del 29/09/2011 sul recupero delle contribuzioni E.N.M.O.A.

- Il 21 aprile 2011 S.A.C.I. e Fe.Na.S.A.L.C. hanno operato la disdetta del CCNL, rimasto in vigore “solo per tutto quanto è compatibile con il presente Accordo” (punto a pag. 3/7);
- Al punto b dell'accordo del 21 aprile 2011 si è deliberata la non applicazione di tutti “i riferimenti all'E.N.M.O.A., E.R.B.O.A., FORM.O.A., C.N.A.I. e Sostegno al Reddito contenuti negli artt. 1, 2, 3, 16, 26, 27, 35, 77, 120, 151, 156 e 164” concludendo che dal 30 aprile 2011 “non sono più dovute tutte le relative contribuzioni”.

Dalle premesse dell'Accordo del 21 aprile 2011 si rilevano i seguenti fatti:

- Al punto 6: che i lavoratori non hanno dimostrato alcun favore verso gli Istituti sopraccitati;
- Al punto 7: che il C.N.A.I. ha respinto ogni ipotesi di compressione/revisione dei contributi ed anzi ha inviato lettere di diffida ad effettuare il completo versamento;
- Al punto 8: “le Parti firmatarie del CCNL dichiarano la loro insoddisfazione in merito al funzionamento degli Istituti Bilaterali Regionali”, sia per la loro composizione sia per la loro funzionalità (mancate nomine da parte del C.N.A.I.);
- Al punto 9: le Parti lamentavano di aver “richiesto più volte ed in diversi modi al C.N.A.I. e all'E.N.M.O.A., il rendiconto sulla destinazione e sull'impiego dei contributi versati dai Datori di lavoro e dai Lavoratori (iscritti alle predette organizzazioni o all'A.N.A.C.I.) per il funzionamento degli Enti Mutualistici, Bilaterali e per il Sostegno al Reddito per i lavoratori, senza mai ottenerlo”.
- Sempre al punto 9, il S.A.C.I. lamentava che il C.N.A.I., pur sollecitato, non abbia mai effettuato le nomine dei rappresentanti nelle Commissioni Paritetiche, impedendone così il funzionamento;
- Al punto 10: si rileva come “ad oggi il C.N.A.I., nonostante i ripetuti solleciti da parte del S.A.C.I., non risulta abbia effettuato l'accreditamento della propria struttura Confederale presso il Ministero del Lavoro, quale elemento propedeutico essenziale alla costituzione del Fondo per la Formazione Continua delle Organizzazioni Autonome (FORM.O.A.), con il conseguente rischio di inadempimento contrattuale dei Datori di lavoro.”;
- Al punto 11: “il S.A.C.I., in particolare per i punti 9 e 10 che precedono, ritiene irreversibilmente compromesso il rapporto fiduciario con il Centro Italiano Professionisti (C.I.P.) e la Confederazione C.N.A.I.”.

CONSIDERATO CHE

- nonostante tutto quanto precede, alcuni iscritti al S.A.C.I. o all'A.N.A.C.I. hanno continuato a versare i contributi non dovuti nella misura prevista nella tabella dell'art. 163 del CCNL (14%);

M

A

J

SE

Accordo S.A.C.I. – Fe.Na.S.A.L.C. del 29/09/2011 sul recupero delle contribuzioni E.N.M.O.A.

- per gli iscritti S.A.C.I. ed A.N.A.C.I. vi è stata la totale modificazione del quadro operativo dell'E.N.M.O.A.;
- l'obbligo contrattuale dei versamenti è stato originato dalla sottoscrizione del CCNL da parte di Fe.Na.S.A.L.C. e S.A.C.I.;

Fe.Na.S.A.L.C. e S.A.C.I. ritengono che l'avvenuta disdetta del CCNL obblighi l'E.N.M.O.A. ad una liquidazione delle posizioni assicurative che solo per effetto di tale CCNL sono state costituite, ciò in quanto la disdetta del Contratto impedisce sia il funzionamento degli Organismi Bilaterali contrattuali, sia la tutela dei lavoratori da parte del Sindacato sottoscrittore, determinando l'incontrollabile disponibilità dei contributi da parte di un solo Ente (E.N.M.O.A.), divenuto estraneo tanto alla Federazione quanto all'Associazione sottoscrittrici del CCNL.

Premesso e considerato tutto quanto precede, S.A.C.I. e Fe.Na.S.A.L.C., nell'odierna riunione, hanno concordato quanto segue:

1. Di incaricare la Commissione Bilaterale nominata in data 27 maggio 2011 di coadiuvare S.A.C.I. e Fe.Na.S.A.L.C. in tutte le operazioni necessarie e conseguenti al raggiungimento dei fini per i quali è stata costituita;
2. Di richiedere, ancora un volta ma con diffida ad adempiere, all'E.N.M.O.A. gli estratti conto aggiornati di ciascun iscritto per effetto del CCNL S.A.C.I.-Fe.Na.S.A.L.C. del 22 ottobre 2009;
3. Di richiedere all'E.N.M.O.A., a nome dei Datori di lavoro e dei Lavoratori iscritti:
 - a. l'invio della documentazione attestante i contributi versati all'E.N.M.O.A. dagli iscritti S.A.C.I. ed A.N.A.C.I., con diffida ad adempiere;
 - b. la liquidazione ai singoli lavoratori interessati dei versamenti effettuati per Accantonamento al Sostegno del Reddito (4,5% della P.B.N.C.M. per 13 mensilità); ciò per l'evidente considerazione che, altrimenti, tali contributi sarebbero nel tempo di fatto inesigibili, determinando così in favore dell'E.N.M.O.A. una fattispecie di arricchimento senza causa (*art. 2041 c.c.*);
 - c. il versamento al S.A.C.I. di quanto contrattualmente previsto, quali quote contrattuali (*complessivamente pari allo 0,25% della P.B.N.C.M., del personale dipendente delle società e degli studi professionali iscritti al S.A.C.I. o ad A.N.A.C.I.*), ammontante come da unico, parziale e provvisorio rendiconto fornito dall'E.N.M.O.A., alla data del 31/12/2010 (*dal quale è però esclusa la 13° mensilità*), ad € 2.257,06 (*Duemiladuecentocinquantasette/06*);

Accordo S.A.C.I. – Fe.Na.S.A.L.C. del 29/09/2011 sul recupero delle contribuzioni E.N.M.O.A.

4. Ove l'E.N.M.O.A. non provveda a quanto sopra, entro e non oltre il 31/10/2011, le Parti sottoscrittrici richiederanno il recupero giudiziale dei propri crediti oltre interessi, rivalutazione, spese ed accessori.

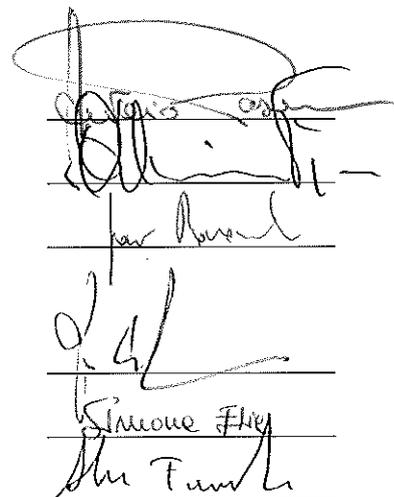
Copia del presente Accordo sarà pubblicizzata presso tutte le parti che ne abbiano potenziale interesse affinché le stesse possano esercitare e tutelare i propri diritti.

Copia del presente Accordo sarà trasmessa al C.N.A.I., all'E.N.M.O.A., all'E.N.B.O.A. ed ai loro rappresentanti legali per l'effettuazione di tutti gli adempimenti in esso previsti.

Roma, 29 settembre 2011

Letto, confermato e sottoscritto

S.A.C.I.	Il Segretario Nazionale	Antonio Pazoni
S.A.C.I.	Membro Direttivo	Vincenzo Di Domenico
S.A.C.I.	Membro Direttivo	Franco Ravazzolo
Fe.Na.S.A.L.C./C.I.S.A.L.	Segretario Confederale	Fulvio De Gregorio
Fe.Na.S.A.L.C./C.I.S.A.L.	Segreteria	Simona Elia
Fe.Na.S.A.L.C./C.I.S.A.L.	Segreteria Territoriale	Alice Fioranzato



Handwritten signatures of the signatories, including Antonio Pazoni, Vincenzo Di Domenico, Franco Ravazzolo, Fulvio De Gregorio, Simona Elia, and Alice Fioranzato, each written over a horizontal line.